**CERTIFICACION**

**CERTIFICACION (FUNDACION FER)**
**SEDE LAS FLORES ZONA 2 OPCION 2 CONTRATO NÚMERO 9166 SDIS.**

El suscrito contador público **JAIME NARANJO MORENO**, identificado con cedula de ciudadanía 86.000.833 en mi calidad de Revisor Fiscal de la **FUNDACIÓN FER**, Identificada con **NIT N° 900.479.761-2** se permite certificar que la fundación a corte de 30 de noviembre del 2025 ha hecho la siguiente cofinanciación, así:

RECONOCIMIENTO AL USO DEL PREDIO: Rubro de espacio físico funcional requerido por la **secretaria de Integración Social del Distrito,** para la ejecución del **contrato 9166,** predio ubicado en la Kr. 108 a 140 48, el cual está totalmente adecuado para el funcionamiento de un jardín infantil y cumple con todos los estándares exigido por la SDIS. Cofinanciación en especie Por valor CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/TE. ($46.633.482,00.) Se realiza aporte en noviembre 29 de 2025, por valor de NUEVE MILLONES DIEZ MIL PESOS M/TE. ($9.010.000), cuenta de ahorros Bancolombia 198-130577-20, a nombre del señor Marco Tulio Benavides, corresponde al pago del reconocimiento al uso del predio. Diferido mensual que obedece al uso del bien mueble, aportes correspondientes de la siguiente manera: Valor de la ejecución del 01 al 30 de noviembre ($8.635.830).

SDIS:

Uso del bien inmueble secretaria de Integración SDIS $ 4.487.173

FUNDACIÓN FER:

Uso del bien inmueble Fundación FER $ 4.148.657

Esta certificación es dada en Bogotá D.C. a los 30 días del mes de noviembre del 2025, por solicitud del interesado

Cordialmente;

**Jaime Naranjo Moreno**
CC. 86.000.833
46232-TP

# DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE VENTA

Documento de obligatorio cumplimiento para operaciones con Personas Naturales no Comerciales o Inscritas en el Régimen Simplificado Decreto 522 de 2003

Bogotá, NOVIEMBRE 30 de 2025

CUENTA DE COBRO N. 11

FUNDACION FER- JARDIN LAS FLORES
NIT. 900.479.761-8

DEBE A:

MARCO TULIO BENAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
Régimen Simplificado

La suma de: **NUEVE MILLONES DIEZ MIL PESOS M/TE. ($9.010.000) MCTE.**
Por concepto de: CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108ª N 140-48.

PERIODO DE NOVIEMBRE DE 2025.

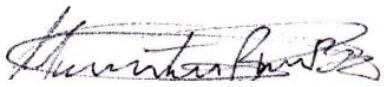
**CERTIFICACIÓN DE MI CONDICIÓN DE OBLIGADO A DECLARAR RENTA POR EL AÑO GRAVABLE INMEDIATAMENTE ANTERIOR.**

Yo, Marco Tulio Benavidez, identificado con cédula de ciudadanía como aparece al pie de mi firma, bajo la gravedad de juramento (Artículo 442 del Código penal):

1) Dando cumplimiento a los artículos 592, 593, y 594 – 1 del Estatuto Tributario
   a. Mis Ingresos Brutos Totales con corte a 31 de diciembre de 2024, NO superaron:69.718.600
   b. Que mi patrimonio bruto con corte a 31 de diciembre de 2024 NO excedió la suma de $224.095.500.
   c. Que mis compras y consumos no superaron los $ 69.718.600, durante el año 2024.
   d. Así mismo autorizo que las compras o ventas de títulos superiores a diez millones ($10.000.000) sean reportadas en medios magnéticos a la DIAN.

Solicito a ustedes que el cheque correspondiente a la cancelación de la Cuenta de Cobro girado a nombre mío, no lleven sellos restrictivos y que se pueda cobrar por ventanilla. Lo anterior bajo mi responsabilidad sea consignado a mi cuenta Bancaria radicada ante ustedes. Bancolombia ahorros No. 198-130577-20.

Atentamente,



MARCO TULIO BE NAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
DIRECCION calle 13 n 109 c 48
3153739419



**DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR**
**Nro. Doc.:** DS10471
**Fecha y Hora de Generación:** 2025-11-28 03:59:07
**Fecha validación:** 2025-11-28 04:04:09-05:00

**Nº Resolución:** 18764088325997 **Prefijo:** DS **Consecutivo:** 10001 hasta 500000 **Fecha:** 2025-02-04 **hasta** 2026-02-04

| Datos del Vendedor | Datos del Adquirente |
|---|---|
| **Razón social/Nombre:** MARCO TULIO BENAVIDES PEDREROS<br>**NIT:** 7330389-0<br>**Actividad Económica:**<br>**Dirección:** CL 136 109C 46 - Bogotá, D.C - Bogotá - CO<br>**Teléfonos:** 6016774671 | **Razón social/Nombre:** FUNDACION FER<br>**NIT:** 900479761-8<br>**Dirección:** CALLE 134 A 91 77 - BOGOTÁ, D.C. - Bogotá - CO<br>**Teléfonos:** 3132587550<br>**Contacto:** SERGIO ESPINOSA<br>**E-mail:** email@domain.com |

| # | Código | Cant. | Medida | Descripción | Valor Unitario | %Impuesto | Impuesto | Descuento | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 6220100 | 1.00 | 94 | CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108 A 140 48 PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025 - 2025-11-28 - Por operación | 9,010,000.00 | | | | 9,010,000.00 |
| Total Items | | | 1 | | | | | | |

| Totales | |
|---|---|
| **SUBTOTAL:** | 9,010,000.00 |
| **TOTAL Base Imponible:** | 0.00 |
| **TOTAL:** | 9,010,000.00 |
| **TOTAL en letras: Nueve Millones Diez Mil Con Cero COP** | |
| **Redondeo Aplicado:** | 0.00 |

**Información Adicional**

Arriendo noviembre JIFLORES de 2025

**Medios de Pago**

| Forma de Pago | Medio de Pago | Fecha de Vencimiento | Número de Referencia | Código Referencia | Número de Días | Código Banco | Banco | Número de Transferencia | Código del Canal de Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Contado | Consignación bancaria | | NOV1 | | | | | | |

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

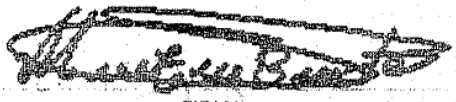
NUMERO **7.330.389**

**BENAVIDES PEDREROS**

APELLIDOS

**MARCO TULIO**

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-DIC-1953**

**PACHAVITA**
**(BOYACA)**
LUGAR DE NACIMIENTO

| **1.65** | **O+** | **M** |
|---|---|---|
| ESTATURA | G.S. RH | SEXO |

**19-AGO-1977 GARAGOA**
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
**CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES**

A-1500100-00110721-M-0007330389-20081024 **0004**785606A 1 6180018745

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

Espacio reservado para la DIAN

2. Concepto 01 Inscripción

4. Número de formulario

(415)7707212489984(8020) 000001408127562 5

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT): | 6. DV | 12. Administración | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 7 3 3 0 3 8 9 | 6 | Bogotá Pers Naturales 32 | |

## IDENTIFICACION

| 24. Tipo de contribuyente: | 25. Tipo de documento: | 26. Número de Identificación: | 27. Fecha expedición: |
|---|---|---|---|
| Persona natural o sucesión ilíquida 2 | Cédula de ciudadanía 13 | 7 3 3 0 3 8 9 | 1 9 9 5 0 2 2 7 |

| Lugar de expedición | 28. País: | 29. Departamento: | 30. Ciudad/Municipio: |
|---|---|---|---|
| COLOMBIA | 169 | Bogotá D.C. 11 | Bogotá, D.C. 001 |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| BENAVIDEZ | MARCO | TULIO | |

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

Inscrito en el Registro Único Tributario

## UBICACION

| 38. País: | 39. Departamento: | 40. Ciudad/Municipio: |
|---|---|---|
| COLOMBIA 169 | Bogotá D.C. 11 | Bogotá, D.C. 001 |

41. Dirección
CL 163 83 73 CA 81 BRR SANTA MARIA DEL CAMPO

| 42. Correo electrónico: | 43. Apartado aéreo | 44. Teléfono 1: | 45. Teléfono 2: |
|---|---|---|---|
| | | 6 7 3 5 7 4 7 | 3 1 4 2 7 9 9 6 2 0 |

## CLASIFICACION

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código: | 47. Fecha inicio actividad: | 48. Código: | 49. Fecha inicio actividad: | 50. Código: | 1 | 2 |
| 7 4 9 9 | 2 0 0 8 0 4 2 2 | | | | | |

### Ocupación

| 51. Código | 52. Número establecimientos |
|---|---|
| | |

### Responsabilidades

| 53. Código: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | |

12- Ventas régimen simplificado

### Usuarios aduaneros

| 54. Código: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| U.A.E. | 55. Forma | 56. Tipo |
|---|---|---|
| | | |

| Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|
| 57. Modo | | | |
| 58. CPC | | | |

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 2 4 0 4 2 2

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponden exactamente a la realidad; por lo anterior, cualquier falsedad en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 15 Decreto 2788 del 31 de Agosto de 2004.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma del funcionario autorizado:

983. Nombre PERDOMO QUINTERO DAVID

984. Cargo: AUXILIAR III

Fecha generación documento PDF: 22-04-2024 01:02:08PM

DOCUMENTO SIN COSTO

Bancolombia
NIT. 890.903.938-8

**Empresa:** FUNDACION FER
**NIT:** 900479761
**Tipo de pago:** PAGO DE PROVEEDORES 2023

**Nombre del pago:** FLORES CANON NOVIEMBRE
**Secuencia:** L
**Número de cuenta a debitar:** 66176866161

**Fecha:** 01-12-2025 **Hora:** 10:50:28
**Fecha de Generación:** 01-12-2025

**Fecha de envío del pago:** 29-11-2025
**Fecha para Procesar el pago:** 29-11-2025

**Impreso por: f35495795**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total Registros del Lote:** 1 | **Registros Procesados:** 1 | **Registros Rechazados:** 0 | **Registros Pendientes:** 0 |
| **Valor Total del Pago:** $9,010,000.00 | **Valor Registros Procesados:** $9,010,000.00 | **Valor Registros Rechazados:** $ 0,00 | **Valor Registros Pendientes:** $ 0,00 |

| NÚMERO DE CUENTA | TIPO DE | DOCUMENTO BENEFICIARIO | NOMBRE BENEFICIARIO | VALOR | ENTIDAD | ESTADO | FE CHA APLICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19813057720 | Ahorros | 7330389 | BENAVIDEZ MARCO TU | 9.010.000,00 | BANCOLOMBIA | ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE | 29/11/2025 |